



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 98**

20 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3824 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εφτακοσίων ενενήντα δύο εκατοστών (0,792) στρεμμάτων στη θέση «Καναβουτσάτο» Δήμου Καμποχώρων Ν. Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 41 παρ. 1 και 3 και άρθρο 38 παρ. 1.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την αριθ. 3823/31.12.97 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 και Ν. 2240/94.
7. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».
8. Την 450/5.9.97 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση του δασικού της χαρακτήρα, τη δημόσια δασική έκταση με στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε εμβαδού εφτακοσίων ενενήντα δύο εκατοστών (0,792) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καναβουτσάτο» περιφερείας Δήμου Καμποχώρων Ν. Χίου, λόγω καταστροφής της από την εκραγείσα πυρκαγιά στις 31.10.1997 και προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 και απόσπασμα χάρτη περιοχής κλιμ. 1:50.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Τα όρια της αναδασωτέας έκτασης είναι τα εξής:
Ανατολικά: Αγροί.
Δυτικά: Αγροί.
Βόρεια: Αγροί.
Νότια: Δημόσιο δάσος.

Η αποκατάσταση του δασικού χαρακτήρα της καμένης έκτασης θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση.

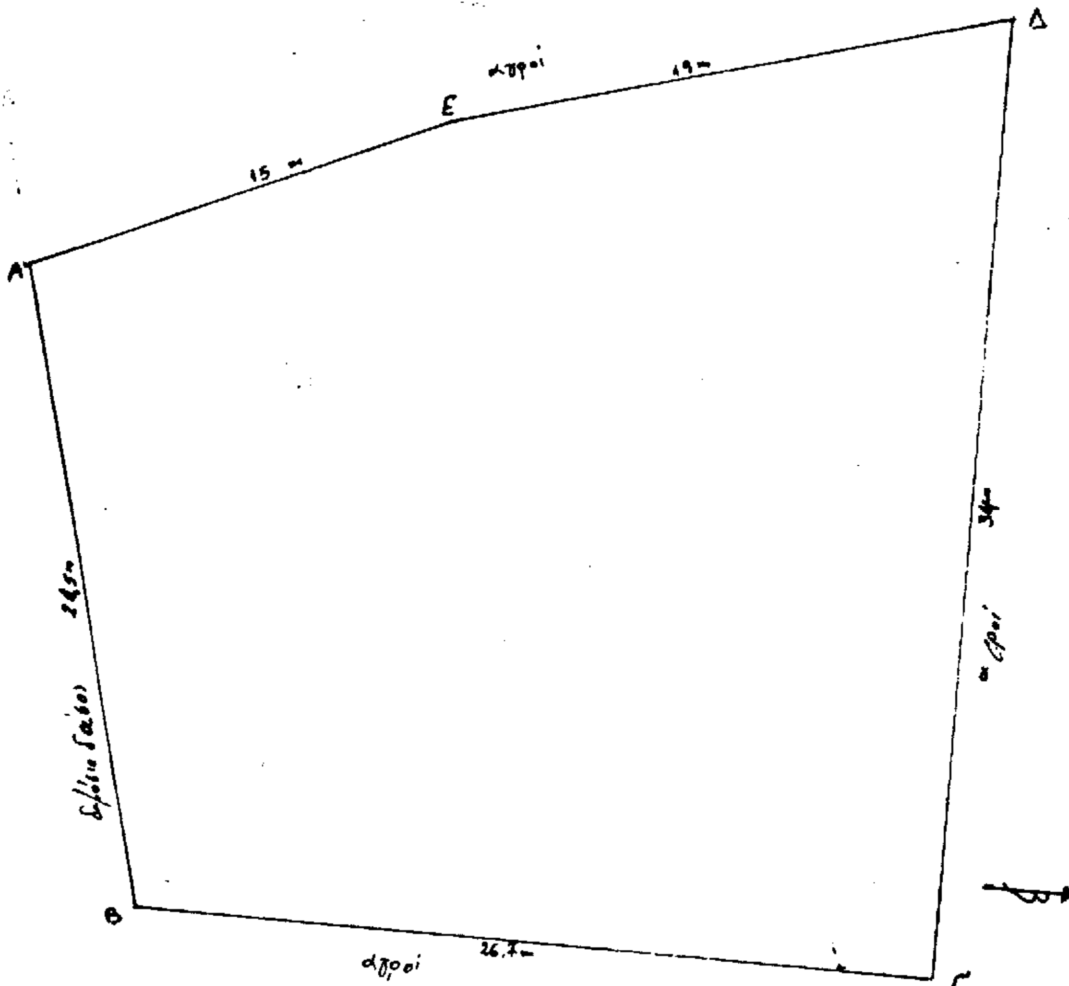
Η απόφαση μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 31 Δεκεμβρίου 1997
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΕΥΣΤ. ΠΑΝΣΕΛΗΝΑΣ

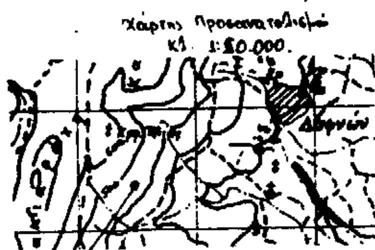
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε) = 0.792 στρ.

κλ. 1:200.



Χάρτης Προσανατολισμού
κλ. 1:50.000.



Καμένη έκταση.



Θεωρήθηκε
Χίος 31-12-97

Χίος 31-12-97
Ο συντάξας

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5020 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ν. Πύρζα αρ. 9 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας των Παύλου και Ιωσήφ Δάφκου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91Α').

Του Π. Δ/τος 358/1986 (158 Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βορείας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δδ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

Το Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51Α') «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α')».

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μεκαδονίας - Θράκης.

3. Την απόφαση ΔΙΛΑΠ/1690/27325/20.6.88 (ΦΕΚ 494/1998 τ.Β') του Υπουργείου Πολιτισμού, για χαρακτηρισμό ως ιστορικού τόπου του κέντρου της πόλης Φλώρινας, όπου βρίσκεται και το κτίριο της οδού Ν. Πύρζα αρ. 9.

4. Την από 8 Αυγούστου 1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την από 15 Σεπτεμβρίου 1997 ένσταση των Παύλου και Ιωσήφ Δάφκου κατά της από 8.8.97 αιτιολογικής έκθεσης της Υπηρεσίας.

Την από 19 Ιανουαρίου 1988 έκθεση της Υπηρεσίας, για την εξέταση της ένστασης των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Πύρζα αριθμ. 9 φερομένου ως ιδιοκτησίας των Παύλου και Ιωσήφ Δάφκου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α. Παρουσιάζει ένα σύνολο κυρίως στην όψη με αρμονικό συνδιασμό αρχιτεκτονικών και νεοκλασικών διακοσμητικών στοιχείων.

β. Βρίσκεται στον άξονα της οδού Ν. Πύρζα, ο οποίος συνδέει την κεντρική πλατεία της Φλώρινας με την περιοχή του ποταμού Σακουλέβα και αποτελεί αξιόλογο πεζόδρομο -περίπατο μέσα στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

γ. Όλη η οδός Ν. Πύρζα συνθέτει ένα αξιόλογο αστικό τοπίο παραδοσιακού χαρακτήρα το οποίο αξίζει να διατηρήσει το χαρακτήρα του παραδοσιακού περιπάτου.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων της.

3. Επιτρέπεται η προσθήκη - κατασκευή νέου κτιρίου διατηρουμένης της όψης, η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στην διατηρητέα όψη του κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60), ημερών αρχόμενης από της επομένης της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

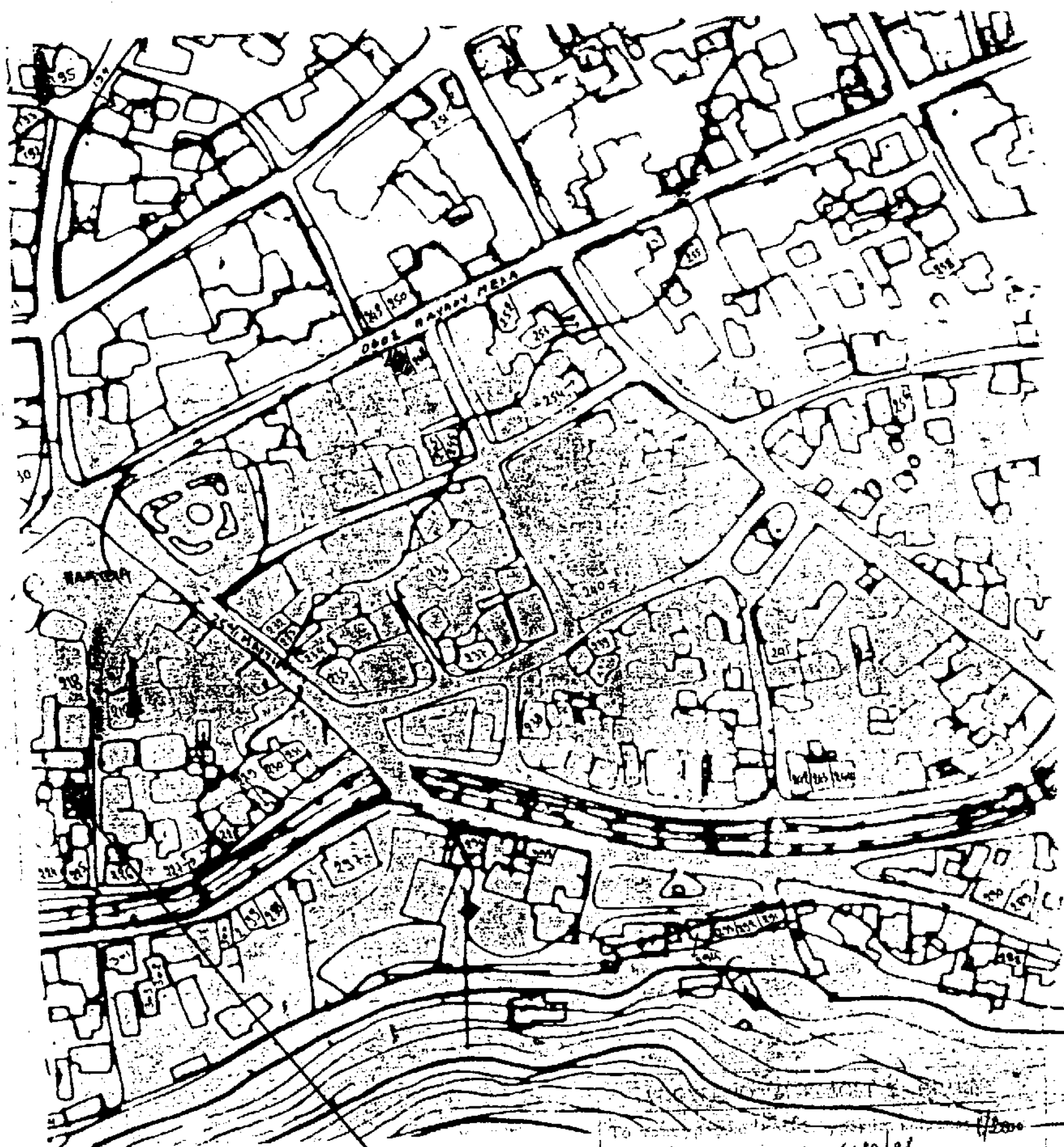
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ



Το ... 1/2000
συνοδεύει την υπ' αρ. 5020/98
του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Ν. ΠΥΡΓΑ αριθμ. 9
του Δήμου ή της Κοινότητας Φλώρινας
του Νομού Φλώρινας ... και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησής του.

Θεσσαλονίκη, 20 - 1 - 1998
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
του Τμήματος Πολιτιστικής Κληρονομιάς
της Δ/νσης Πολιτισμού του ΥΜΑΘ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΡΑΥΓΗΣ

Απόσπασμα Χάρτη Φλώρινας
ΚΩΝ/ΝΟΣ Η. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΠΕ5 ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Αριθ. 171 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου του ευρισκομένου στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Π. Π. Γερμανού αρ. 15 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας Μεϊμάρογλου, Μούσια Κ., Φρ. Ολζιέρσκυ, Μούσι Α., Ζέρβα Β. και άλλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 – ΦΕΚ 91Α').

- Του Π. Δ/τος 358/1986 (158 Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βορείας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δδ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

- Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51Α') «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α')».

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μεκαδονίας – Θράκης.

3. Την απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/3046/ 51009/ 14.10.1994 του Υπουργείου Πολιτισμού, για χαρακτηρισμό ως ιστορικού τόπου του κέντρου Θεσσαλονίκης, όπου βρίσκεται και το κτίριο της οδού Π.Π. Γερμανού αρ. 15.

4. Την από 5.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

5. Τις από 6.6.1997 ενστάσεις – αντιρρήσεις των Κωνσταντίνου, Ελένης και Μάρκου Μούσια, Φρ. Ολζιέρσκυ, Βασιλείου και Αιμιλίας Ζέρβα και Αφροδίτης Μούσια, καθώς επίσης και την από 23.9.1997 συμπληρωματική ένσταση των Βασιλείου και Αιμιλίας Ζέρβα, Αφροδίτης Μούσια (σύζ. Ζήση Χαρίτου), Φραγκίσκου Ολζιέρσκυ και Μάρκου Μούσια.

6. Την από 12.1.1998 αίτηση – απάντηση της εκ των συνιδιοκτητών Ο.Ε. Μιχ. Μεϊμάρογλου και ΣΙΑ Ο.Ε. επί της από 5.5.1997 αιτιολογικής έκθεσης, με την οποία δηλώνει ότι δεν έχει αντίρρηση για την κήρυξη του συγκεκριμένου κτιρίου ως διατηρητέου.

7. Την από 12.1.1998 έκθεση της Δ/νσης Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ. επί των ενστάσεων – αντιρρήσεων των συνιδιοκτητών του κτιρίου.

8. Το γεγονός ότι για την κήρυξη κτιρίων ως διατηρητέων τάσσεται με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 και 1 του Ν. 1772/1988, προθεσμία δώδεκα μηνών, μετά την παρέλευση της οποίας μπορεί να χορηγηθεί στους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτες άδεια κατεδάφισης του κτιρίου από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου επί της οδού Π.Π. Γερμανού αριθ. 15 στη Θεσσαλονίκη, φερομένου ως ιδιοκτησίας των Μεϊμάρογλου, Μούσια Κ. Ολζιέρσκυ Φρ., Μούσια Α, Ζέρβα Β κ.α., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α. Η όψη του κτιρίου έχει μεγάλο αισθητικό και μορφολογικό ενδιαφέρον, γιατί περιέχει μια πετυχημένη σύνθεση αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων.

β. Οι όγκοι της όψης καθώς και ο συνδιασμός των κλειστών και ανοιχτών εξωστών, παρουσιάζουν αξιόλογο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

γ. Η διατήρηση της όψης του κτιρίου αυτού συμβάλλει στη διάσωση της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και της πολιτιστικής κληρονομιάς της πόλης.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων της.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

4. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στην όψη του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Δ/νσης Πολ/μού του ΥΜΑΘ.

5. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο Επικρατείας» (ΦΕΚ 8 τεύχος Α').

6. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

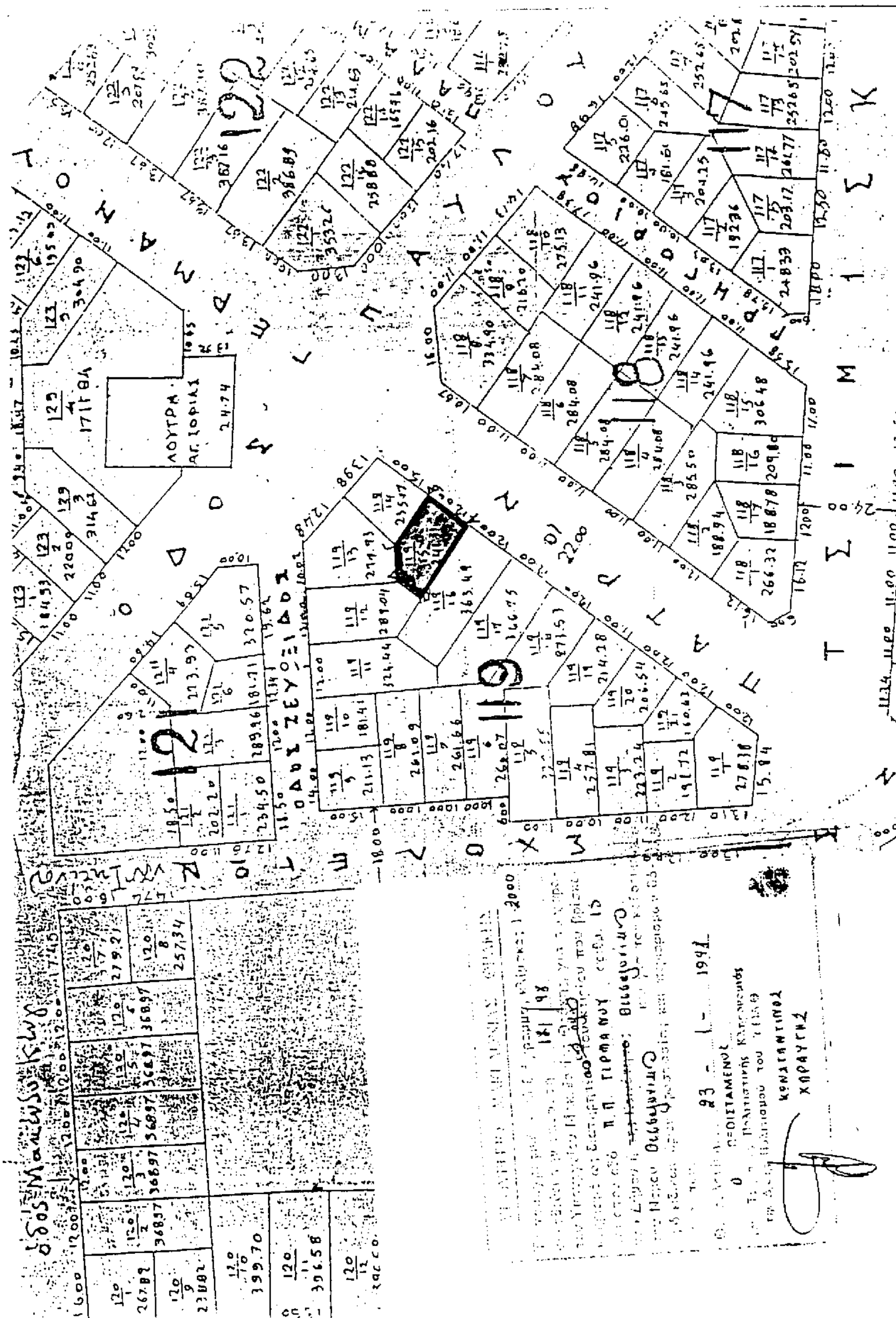
7. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ


ΛΟΥΤΡΑ
ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΖΕΥΞΙΔΟΣ
121
122
117
118
119
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΡΑΥΓΗΣ

Αριθ. 5022 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της πλατείας Ηρώων 12 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του φερόμενου ως ιδιοκτησίας των Λαζάρου και Αντωνίου Πέϊου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 – ΦΕΚ 91Α').

- Του Π. Δ/τος 358/1986 (158 Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βορείας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

- Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51Α') «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α')».

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την απόφαση ΔΙΛΑΠ/1690/27325/20.6.88 (ΦΕΚ 494/1988 τ.Β') του Υπουργείου Πολιτισμού, για χαρακτηρισμό ως ιστορικού τόπου του κέντρου της πόλης Φλώρινας, όπου βρίσκεται και το κτίριο της Πλατείας Ηρώων αρ. 12.

4. Την από 28 Αυγούστου 1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

5. Την από 4 Σεπτεμβρίου 1997 απάντηση - ένσταση των Λαζάρου και Αντωνίου Πέϊου, ιδιοκτητών του υπόψη κτιρίου.

Την από 20 Ιανουαρίου 1998 έκθεση της Υπηρεσίας, για την εξέταση της ένστασης των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της Πλατείας 7 Ηρώων αρ. 12, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Λαζάρου και Αντωνίου Πέϊου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α. Είναι μοναδικό παράδειγμα της τοπικής αρχιτεκτονικής της εποχής της Τουρκοκρατίας στη Φλώρινα.

β. Παρουσιάζει σημαντικό αρχιτεκτονικό και λαογραφικό ενδιαφέρον.

γ. Αποτελεί σημεντικό στοιχείο αναφοράς και πόλο στην περιοχή του ποταμού Σακουλέβα και της πλατείας 7 Ηρώων.

δ. Αποτελεί δείγμα της τοπικής αρχιτεκτονικής του τέλους του 19ου αιώνα, και σημαντικό κτιριακό απόθεμα της πόλης.

ε. Η διατήρησή του συμβάλλει στην ανάπτυξη του παραδοσιακού πλούτου της Φλώρινας.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που θα πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ

Απόσπασμα Χάρτη Φλώρινας
Κλ: 1:2000

θέση κτιρίου

κλίμακος 1:2000
5022/91
πλατεία Ηρώων
Φλώρινα
Φλώρινα
22 - 1 - 1998
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Κ. ΧΙΟΝΙΔΗΣ